



ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Предмет јавне набавке је набавка **радова – Изградња новог објекта за технички преглед и одржавање аутобуса - II фаза.**

1. ОПИС РАДОВА:

Изградња Административног објекта са радионицама – II фаза радова на к.п.786/1 К.О. Нови Сад 4 на основу Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД), Решења о грађевинској дозволи и Пројекта за извођење (ПЗИ).

1.1. ЛОКАЦИЈА

Комплекс ЈГСП-а заузима површину од 97.700,00 m² на к.п.бр. 786/1 К.О. Нови Сад ИВ. Нови објекат се планира у источном делу подручја локалитета комплекса ЈГСП Нови Сад. Позиција објекта је дефинисана Планом детаљне регулације простора намењеног за пословање на улазном правцу дуж Футошког пута у Новом Саду 2051 ("Службени лист Града Новог Сада"бр. 8/16).

Ради задовољења технолошких процеса који се одвијају у објекту и очувања што већег процента зелених површина према захтевима Плана детаљне регулације објекат је позициониран дужом осом у правцу северозапад-југоисток. Овим решењем се потребни саобраћајни токови интегришу у постојеће без заузимања зелених површина.

Грађевинска линија објекта је паралелна са регулационом линијом ка Булевару Кнеза Милоша. Терен локације је практично раван на доминантној коти 79.70мнв и нивелацијом је прилагођен за предвиђену намену. Доминантан ветар на локацији је југоисточни.

1.2. ОБЈЕКАТ

АДМИНИСТРАТИВНИ ОБЈЕКАТ са радионицама у укупној БРГП 718.40 m².

Програмски елементи предметног објекта утврђени су у складу са наменом, законском регулативом, нормативима и стандардима, а све у складу са просторним потенцијалом ове локације. Линија техничког прегледа, радионица за одржавање аутобуса (тахографија и сервис клима уређаја) као и административне и пратеће просторије налазе се у приземљу објекта на 519.40 m² нето површине. Магацински део се налази на 128.35 m² нето површине спрата у централном делу објекта. На отвореним површинама локације организују се саобраћајни и пешачки токови.

Предвиђена спратност новог објекта износи II моноволуменски, у централном административно-пословном делу је формиран спрат. Висина објекта се планира према технолошким захтевима процеса који се обављају у објекту.

У оквиру објекта се планирају следећи садржаји: линија техничког прегледа за возила из возног парка предметног предузећа као и линија радионице за одржавање возила - тахографска станица и сервис клима уређаја са пратеним административно-техничким, санитарним и сервисним просторијама.

Планским документом предвиђено је да се у оквиру комплекса изградбе и остали комплементарни садржаји неопходни за функционисање оваквог објекта, тако да се планира формирање потребних пешачких и колских комуникација и њихово повезивање са планираним објектом и постојећим садржајем.

1.3. НИВЕЛАЦИЈА

Димензије објекта су осовински димензија 31,52 m x 17,30 m плус фасадне облоге (32,00 m x 17,78 m). Висина венца објекта је 7,48 m¹. Основна нивелета приступне саобраћајнице је на 79,70 мнв- нулта кота, а кота пода објекта (00.00) је на 79.80 m.

1.4. ТЕХНОЛОГИЈА И ПРОГРАМСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ОБЈЕКТА

Основна технолошка подела објекта извршена је на три подцелине (просторно-програмски садржај):

1. линија техничког прегледа возила чија НДМ (највећа дозвољена маса) прелази 3,5 t, светле висине од 5,5 m;
2. линија радионице за тахографе и сервис клима клима уређаја;
3. административно-пословни простор: канцеларије, комуникације, санитарни блок, магацин и техничка опрема.

Подела је извршена према техничко технолошким специфичностима простора.

2. ТЕХНИЧКЕ СПЕЦИФИКАЦИЈЕ:

Понуђач/Извођач радова се обавезује да:

- обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом;
- да писмено упозори Наручиоца, а по потреби и орган који врши надзор о наступању непредвиђених околности које су од утицаја на извођење радова и примену техничке документације (промена техничких прописа, стандарда и норми квалитета после извршене техничке контроле, појаве археолошких налазишта, активирање клизишта, појава подземних вода и слично);
- радове изводи на начин одређен уговором, прописима и правилима струке, техничким нормативима и српским стандардима;
- организује контролу радова у теренским и погонским лабораторијама, или да повери ту контролу стручним организацијама које су за то уписане у судски регистар;
- утврди материјал, уређаје и техничку опрему, који одговарају српским техничким условима, или еквивалентним стандардима и другим техничким прописима;
- врши квалитативно и квантитативно складиштење материјала;
- преузима сву одговорност за примљен и складиштен материјал;

- квалитет радова, материјала и уређаја који могу утицати на стабилност и сигурност објекта и квалитет целокупног објекта, односно радова, документује обрађеним резултатима испитивања или исправама издатим у складу са законом или прописима о техничким нормативима и српским стандардима или испитивањима предвиђеним у техничкој документацији;
- изводи радове према документацији на основу које је издата грађевинска дозвола, односно Пројекту за извођење, у складу са прописима, стандардима, укључујући стандарде приступачности техничким нормативима и стандарду квалитета који важе за поједине врсте радова, инсталације и опреме;
- организује градилиште на начин којим ће обезбедити приступ локацији, обезбеђење несметаног одвијања саобраћаја, заштиту околине за време трајања грађења;
- да обезбеди безбедност свих лица на градилишту, као и одговарајуће чување и обезбеђење градилишта као и складишта материјала и слично, тако да се Наручилац и Инвеститор ослобађају свих одговорности према државним органима и трећим лицима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова Инвеститору и Наручиоцу;
- обезбеђује сигурност објекта, лица која се налазе на градилишту и околине (суседних објеката и саобраћајница);
- обезбеђује доказ о квалитету извршених радова, односно уграђеног материјала, инсталације и опреме;
- води грађевински дневник, грађевинску књигу и обезбеђује књигу инспекције;
- обезбеђује мерења и геодетско осматрање понашање тла и објекта у току грађења;
- обезбеђује објекте и околину у случају прекида радова;
- на градилишту обезбеди уговор о грађењу, решење о одређивању одговорног извођача радова на градилишту и пројектну документацију, односно документацију на основу које се објекат гради;
- у року од 8 календарских дана од дана пријаве градилишта осигура радове, материјал и опрему од уобичајених ризика до њихове пуне вредности (осигурање објекта у изградњи) и достави Наручиоцу полису осигурања, оригинал или оверену копију, са важношћу за цео период извођења радова;
- да у року од 8 календарских дана од дана пријаве градилишта достави Наручиоцу полису осигурања од одговорности према трећим лицима и стварима, оригинал или оверену копију са важношћу за цео период грађења објекта, у свему према важећим законским прописима
- по завршетку радова повуче са градилишта раднике, уклони опрему, средства за рад и привремене објекте које је користио у току рада и очисти градилиште и објекат и
- изврши све друге обавезе наведене у спецификацији наручиоца.

Извођач о завршетку радова који су предмет овог уговора обавештава Наручиоца и стручни надзор, најкасније 7 дана пре завршетка радова, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник.

Примопредаја радова се врши комисијски најкасније у року од 15 дана од завршетка радова. Коначни обрачун радова се врши комисијски најкасније у року од 60 дана од завршетка радова. Комисију за примопредају радова и коначни обрачун чине три представника Наручиоца који су стручњаци из предметне области а нису учествовали у реализацији предмета уговора, и најмање по један представник стручног надзора и Извођача. Комисија сачињава записник о примопредаји радова. Комисија сачињава коначан обрачун радова. Извођач је дужан да приликом примопредаје радова преда Наручиоцу попуњене одговарајуће табеле свих уграђених материјала у 3 (три) извода са приложеним атестима. Извођач је дужан да приликом примопредаје радова преда

Наручиоцу Изјаву да су радови изведени сагласно пројектно техничкој документацији, а у супротном Пројекат изведеног објекта.

Квалитет материјала и рада Извођача мора одговарати пројекту, одговарајућим техничким прописима, стандардима и нормама у грађевинарству. Сва доказивања квалитета уграђеног материјала (атести, прописана мерења и лабораторијска испитивања, пробе на градилишту и пробна оптерећења у случају када прописи то захтевају), а која су прописана пројектом и одговарајућим техничким прописима падају на терет Извођача и не плаћају се посебно. За укупан уграђени материјал Извођач мора да достави Наручиоцу сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са пројектном документацијом. Извођач је одговоран уколико употреби материјал који не одговара траженом квалитету.

Наручилац може, у складу са чланом 160. став 1. ЗЈН, током трајања Уговора, повећати обим предмета набавке, с тим да се вредност уговора може повећати максимално до 15% од укупне вредности првобитно закљученог уговора.

Уколико се у техничкој документацији у означавању добара или радова одређене производње, извора или градње наводи одређени робни знак, патент, тип или произвођач, Понуђач може понудити и другу врсту, истих или бољих техничких карактеристика.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишка радова, Извођач је дужан да о томе одмах, писаним путем, обавести стручни надзор, Инвеститора и Наручиоца. Извођач није овлашћен да мења обим уговорених радова односно да изведе вишак радова без писане сагласности стручног надзора и Инвеститора, односно коначне сагласности Наручиоца.

Уколико се у току изградње појаве вишкови и мањкови радова, који у укупном збиру не прелазе укупно уговорени износ, исплата тих радова извршиће се по понуђеним јединичним ценама. Уколико укупан збир вишкова и мањкова радова прелази укупно уговорени износ, исплата тих радова извршиће се по јединичним ценама из усвојене понуде, на основу измене уговора у складу са чланом 160. Закона о јавним набавкама.

Наручилац задржава право да смањи уговорени обим радова, о чему је дужан да у писаној форми извести Извођача. У случају када се смањи уговорени обим послова на захтев Наручиоца, плаћање изведених радова извршиће се сразмерно њиховом обиму.

Комплетну документацију неопходну за оверу ситуације: листове грађевинског дневника, листове грађевинске књиге, одговарајуће атесте за уграђени материјал и набавку опреме, динамички план са пресеком стања радова и предлог мера за отклањање евентуалних кашњења у реализацији и другу документацију Извођач доставља стручном надзору, с тим да се у супротном неће извршити плаћање тих позиција, што Извођач признаје без права на приговор.

У јединичним ценама поред вредности уграђеног материјала и трошкова израде треба да су обухваћени, и не плаћају се посебно, и сви остали трошкови везани за извршење радова по пројекту и предмеру а то су :

- сви припремни и завршни радови (рачунајући и израду радионичке документације, разних скица, шема и детаља)

- сав спољни и унутрашњи транспорт материјала, елемената до места уграђивања, осим у случајевима када то предмером није посебно предвиђено
- све потребне помоћне скеле за унутрашњи транспорт и разношење материјала до објекта, по објекту и уз објекат, за бетонирање, монтажу, зидање, унутрашње малтерисање и занатске радове
- све мере заштите пролазника (ограде, завесе, пешачки тунели)
- све технолошке и заштитне мере за извођење радова на ниским и високим температурама
- свакодневно чишћење радне површине од отпадака и шута са одвозом са градилишта • трошкови осигурања
- извођач је дужан да изведене радове чува и по потреби заштити од атмосферских утицаја до примопредаје објекта
- завршно чишћење објекта са чишћењем застакљених површина.

Све фазе радова морају се извршавати координирано уз предузимање мера заштите изведених фаза радова ради заштите од могућих оштећења приликом извођења наредних фаза. Никакви трошкови поправки оштећених, те штемовања или рушења погрешно изведених радова, неће се признавати.

Инвеститор има обавезу:

- да приликом закључења Уговора, Извођачу преда инвестиционо-техничку документацију и грађевинску дозволу;
- да најкасније 15 дана од закључења Уговора достави надлежној инспекцији рада пријаву градилишта, а копију пријаве постави на видно место на градилишту;
- да Извођача уведе у посао као и да му обезбеди несметан прилаз градилишту;
- да пре почетка рада на градилишту писменим актом одреди координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова и да обезбеди израду Плана превентивних мера.

Стручни надзор

Наручилац ће писмено обавестити Извођача о лицима која ће вршити стручни надзор уз обавезно достављање решења о вршењу надзора, фотокопија лиценци и контакт телефона надзорних органа.

Стручним надзором се обезбеђује:

- контрола да ли се радови изводе према одобрењу за изградњу и техничкој документацији на основу које је извршена пријава почетка радова;
- контрола и провера квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, те контролу количина према пројектној документацији;
- провера да ли постоје докази о квалитету материјала (атести);
- контрола да ли се радови изводе према уговореној динамици о чему ће благовремено обавештавати Наручиоца;
- давање упутстава Извођачу радова;
- сарадња са Извођачем радова ради обезбеђења технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова.

Технички преглед објекта

За технички преглед објекта Извођач радова је дужан да благовремено припреми и да на увид Наручиоцу и надзорном органу сву потребну документацију у складу са

прописима, а дужан је и да учествује у раду Комисије за технички преглед и да поступи по свим захтевима те Комисије.

Уколико Комисија за технички преглед у свом извештају констатује примедбе на изведене радове, Извођач радова је у обавези да их отклони у року који предложи комисија. По добијању позитивног извештаја комисије за технички преглед, Наручилац и Извођач радова ће без одлагања, а најкасније у року од 7 дана приступити примопредаји и коначном обрачуна изведених радова. Записник о примопредаји изведених радова потписују Наручилац, Извођач радова и Надзорни орган.

Захтеви из безбедности и здравља на раду:

Извођач је дужан да обезбеди спровођење мера безбедности и здравља на раду у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду („Сл. гласник РС“, бр.101/05, 91/15 и 113/17-др. Закон), Уредбом о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима („Службени гласник РС”, број. 14/2009, 95/2010, 98/2018) и другим важећим прописима у Републици Србији, који су у вези са предметним радовима.

Извођач је одговоран и обавезан за спровођење мера заштите од пожара и заштите на раду приликом извођења радова предвиђених овим уговором, а у складу са Законом и то за све време припреме и извођења радова. Извођач се такође обавезује да ће у случајевима ванредних догађаја који буду проузроковали оштећења на инфраструктури и опреми из делокруга радова по овом уговору, а која директно утичу на безбедност људи – грађана, иста хитно отклонити о свом трошку и о истима одмах обавестити Наручиоца.